



Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia

DETERMINA N. 62 DEL 24/04/2025

OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione "piano interrato" - CUP -F89I22001150001 e Lavori di Ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP - F86I18014700001 - CIG: B49F51EBE5 - Conservatorio Di Musica Luca Marenzio Piazza Benedetti Michelangeli, n° 1 - 25121 – Brescia.

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL N.1 Lavori di Ristrutturazione "piano interrato" - CUP -F89I22001150001

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL N.1 Ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP - F86I18014700001

IL PRESIDENTE

Richiamati:

- lo statuto del Conservatorio "Luca Marenzio" di Brescia;
- Il regolamento di Finanza e Contabilità del Conservatorio "Luca Marenzio di Brescia;

Premesso che:

- il Conservatorio "Luca Marenzio" di Brescia al fine di migliorare e riqualificare a scopo didattico i locali del piano interrato è risultato assegnatario dei finanziamenti Ministeriali per il progetto di recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del locale denominato "Ex Palestra" sito nel piano interrato del Conservatorio di cui al D.I. Mef- Miur n. 657 del 06/04/2018 (CUP: F86I18014700001) e per il progetto di recupero e riqualificazione dell'intero piano interrato del Conservatorio (escluso il locale "Ex Palestra") di cui al D.M.338 del 01/04/2022 (CUP: F89I22001150001);
- con le delibere n. 22/2022 del 29/06/2022 e n. 18 del 19.03.2024 è stato approvato l'affidamento per il servizio di progettazione architettonica completa per lavori di ristrutturazione del piano interrato della sede del Conservatorio di Brescia allo Studio di Architettura Falconi – Paderno Franciacorta (BS) Via Fratelli Zini 1 cap 25050 - P.IVA 03213740982;
- con delibere del Consiglio di Amministrazione n. 36/2024 e n.37/2024 del 06.06.2024 è stato approvato l'affidamento per l'assistenza tecnico specialistica al RUP e per l'attività di assistenza funzionale alla verifica e supporto alla validazione del progetto esecutivo all'Ing. Bendotti Roberto iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bergamo al n° 3256 (C.F. BNDRRT79B07L388W, P.IVA 03269700161) residente a Costa Volpino (BG) Via San Gottardo n° 34 – 24062.
- che il Responsabile Unico del Progetto Dott. Filippo Terni in data 12/09/2024 ha effettuato la validazione dei progetti ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);



Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia

- con delibera n. 57/2024 del 12/09/2024 del Consiglio di Amministrazione è stato approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione "piano interrato" (CUP: F89I22001150001) in oggetto che prevede la spesa complessiva di € 555.892,35 di cui:

- € 249.503,12 per opere a "misura" assoggettate a ribasso;
- € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
- € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 199.030,66 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- con delibera n. 58/2024 del 12/09/2024 del Consiglio di Amministrazione è stato approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" (CUP: F86I18014700001) in oggetto che prevede la spesa complessiva di € 113.500,31 di cui:

- € 45.968,42 per opere a "misura" assoggettate a ribasso;
- € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
- € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 43.395,75 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- la copertura finanziaria complessiva per la realizzazione dei lavori è assicurata nel cap.552 e, per la quota dell'iva, nel cap. 401 del Bilancio per l'esercizio finanziario 2025;

- con determina n.154 del 27/12/2024 è stato aggiudicato il lavoro in oggetto alla ditta O.R.M.A. S.R.L." con sede in Via Bengasi, 7 – 20132– Milano (MI) – P.IVA 13197930152 per l'importo contrattuale di € 421.056,82, di cui € 289.562,11 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2.00 %, oltre ad € 126.950,15 per manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 4.544,56 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A e così divisi:

a. per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" importo di contratto di € 69.185,19 di cui:

- i. - € 45.049,05 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
- ii. - € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
- iii. - € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

b. per la ristrutturazione "piano interrato" importo di contratto di € 351.871,63 di cui:

- c. - € 244.513,06 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
- d. - € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
- e. - € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- è stata stipulata la lettera commerciale a valore di contratto, prot.n. 647/E3D del 24/01/2025, per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP F86I18014700001 con la ditta aggiudicataria stessa;
- è stata stipulata la lettera commerciale a valore di contratto, prot.n. 648/E3D del 24/01/2025, per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione "piano interrato" - CUP F89I22001150001 con la ditta aggiudicataria stessa;

preso atto che non è stato richiesto dall'appaltatore l'anticipo del 20% dell'importo di contratto, così come disposto dall'art 125 comma 1 del Codice dei contratti pubblici;



Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica “Luca Marenzio” - Brescia

Visto il primo stato di avanzamento a tutto il 11/04/2025 e la proposta di certificato di pagamento n. 1 dei lavori di ristrutturazione “piano interrato” - CUP F89I22001150001 redatti a tutto il 14/04/2025, come pervenuti al Prot. 3018 del 15/04/2025, dal Direttore dei Lavori incaricato – Arch. Gabriele Falconi con studio in Paderno Franciacorta (BS) questi ultimi sottoscritti dal RUP in data 24/04/2025, che ha accertato la realizzazione di opere per un importo complessivo di euro 175.585,52 che, al netto delle ritenute di legge e arrotondamenti, evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad euro 174.707,59 oltre l'IVA 22% di legge;

Visto il primo stato di avanzamento a tutto il 11/04/2025 e la proposta di certificato di pagamento n. 1 dei lavori di ristrutturazione aula “ex palestra” piano interrato CUP: F86I18014700001 redatti a tutto il 14/04/2025, come pervenuti al Prot. 3019 del 15/04/2025, dal Direttore dei Lavori incaricato – Arch. Gabriele Falconi con studio in Paderno Franciacorta (BS) questi ultimi sottoscritti dal RUP in data 24/04/2025, che ha accertato la realizzazione di opere per un importo complessivo di euro 32.193,68 che, al netto delle ritenute di legge e arrotondamenti, evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad euro 32.032,71 oltre l'IVA 22% di legge;

Vista la regolarità contributiva dell'aggiudicatario accertata tramite il modello DURC On Line n° prot. INAIL_4477764431 del 11/02/2025 con scadenza al 21/06/2025;

Richiamati:

- Il D. lgs 36/2023 e s.m.i.;
- lo Statuto del Conservatorio “Luca Marenzio” di Brescia;
- il Regolamento di Finanza e Contabilità del Conservatorio “Luca Marenzio” di Brescia;
- il Bilancio di Previsione del Conservatorio per l'esercizio finanziario 2025 approvato con delibera CDA n. 93/2024 del 27 dicembre 2024;

DETERMINA

- 1) di approvare il primo stato di avanzamento e la proposta di certificato di pagamento n. 1 per lavori di:
 - ristrutturazione “piano interrato” - CIG: B49F51EBE5 CUP F89I22001150001 redatti a tutto il 14/04/2025, come pervenuti al Prot. 3018 del 15/04/2025, dal Direttore dei Lavori incaricato – Arch. Gabriele Falconi con studio in Paderno Franciacorta (BS) questi ultimi sottoscritti dal RUP in data 24/04/2025, che ha accertato la realizzazione di opere per un importo complessivo di euro 175.585,52 che, al netto delle ritenute di legge e arrotondamenti, evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad euro 174.707,59 oltre l'IVA 22% di legge;
 - di approvare il primo stato di avanzamento ed il certificato di pagamento n. 1 per lavori di:
ristrutturazione aula “ex palestra” piano interrato CUP: F86I18014700001 redatti a tutto il 14/04/2025, come pervenuti al Prot. 3019 del 15/04/2025, dal Direttore dei Lavori incaricato – Arch. Gabriele Falconi con studio in Paderno Franciacorta (BS) questi ultimi sottoscritti dal RUP in data 24/04/2025, che ha accertato la realizzazione di opere per un importo complessivo di euro 32.193,68 che, al netto delle ritenute di legge e arrotondamenti, evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad euro 32.032,71 oltre l'IVA 22% di legge;
- 2) di liquidare alla ditta O.R.M.A. S.R.L.” con sede in Via Bengasi, 7 – 20132– Milano (MI) – P.IVA 13197930152 per lavori di: ristrutturazione “piano interrato” - CIG: B49F51EBE5 CUP F89I22001150001 la somma di euro 174.707,59 al netto dell'IVA pari ad euro 38.435,67 che verrà versata direttamente



Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia

all'Erario in forza del meccanismo della scissione dei pagamenti previsto dalla Legge n.190 del 23/12/2014;

per i lavori di: ristrutturazione aula "ex palestra" piano interrato CIG: B49F51EBE5 CUP: F86I18014700001 la somma di euro 32.032,71 al netto dell'IVA pari ad euro 7.047,20 che verrà versata direttamente all'Erario in forza del meccanismo della scissione dei pagamenti previsto dalla Legge n.190 del 23/12/2014;

- 3) di imputare la spesa complessiva di euro 206.740,30 sul cap. 552 delle uscite del Bilancio di previsione del Conservatorio di Brescia per l'esercizio finanziario 2025;
di imputare quota complessiva dell'iva di euro 45.482,87 sul cap. 401 delle uscite del Bilancio di previsione del Conservatorio di Brescia per l'esercizio finanziario 2025
- 4) di autorizzare la liquidazione successivamente alla presentazione di regolari fatture da parte della ditta appaltatrice

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett. b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

IL PRESIDENTE

Dott. Giammatteo Rizzonelli