



Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia

DETERMINA N. 154 DEL 27/12/2024

OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione "piano interrato" - CUP -F89I22001150001
Ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP - F86I18014700001
CIG: B49F51EBE5 Conservatorio Di Musica Luca Marenzio Piazza Benedetti Michelangeli, n° 1
- 25121 – Brescia. Approvazione del verbale n° 1 del 23/12/2024 relativo alla gara esperita
mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.36 del
31/03/2023 (proposta di aggiudicazione) e contestuale aggiudicazione definitiva.

IL PRESIDENTE

Richiamata la delibera n. 58/2024 del 12/09/2024 del Consiglio di Amministrazione con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" in oggetto che prevede la spesa complessiva di € 113.500,31 di cui:

- € 45.968,42 per opere a "misura" assoggettate a ribasso;
- € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
- € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 43.395,75 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Richiamata la delibera n. 58/2024 del 12/09/2024 del Consiglio di Amministrazione con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione "piano interrato" in oggetto che prevede la spesa complessiva di € 555.892,35 di cui:

- € 249.503,12 per opere a "misura" assoggettate a ribasso;
- € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
- € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 199.030,66 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Vista la determina n°107 del 08/10/2024 con la quale è stato determinato di appaltare i lavori "a misura" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs n° 36/2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1, determinato mediante "ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara".

Richiamato:

- 1) il verbale di gara n° 1 in data 23/12/2024 allegato alla presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) che dal predetto verbale risulta quanto segue:
 - hanno partecipato n° 3 concorrenti;
 - sono state ammesse n° 3 offerte valide;
 - è risultato aggiudicatario provvisorio il concorrente O.R.M.A. S.R.L." con sede in Via Bengasi, n° 7 - 20132 – Milano (MI) – P.IVA 13197930152;
- 3) che l'offerta del concorrente aggiudicatario è dell'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a € **421.056,82**, di cui € **289.562,11** per lavori al netto del ribasso d'asta del **2.00 %**, oltre ad € **126.950,15** per manodopera (non soggetti a ribasso) ed € **4.544,56** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.;
- 4) che ai fini contrattuali gli importi sopra indicati saranno così ripartiti:





Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia

- a. per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" in oggetto si prevede un importo di contratto di € 69.185,19 di cui:
 - i. - € 45.049,05 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
 - ii. - € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
 - iii. - € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b. per la ristrutturazione "piano interrato" in oggetto si prevede un importo di contratto di € 351.871,63 di cui:
- c. - € 244.513,06 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
- d. - € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
- e. - € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che la comprova dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa richiesti all'aggiudicatario provvisorio non è necessaria in quanto assorbita dalla certificazione SOA presentata, come previsto nella lettera di invito.

Vista la regolarità contributiva dell'aggiudicatario accertata tramite il modello DURC On Line n° prot. INAIL_45910713 del 14/10/2024 con scadenza al 11/02/2025;

Visto altresì lo schema di contratto, approvato con la sopraccitata deliberazione di approvazione dei progetti esecutivi, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra Il Conservatorio Luca Marenzio di Brescia e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dal bando di gara e alle clausole tutte del Capitolato speciale d'appalto integrante lo stesso progetto.

Ritenuto:

- 1) che le procedure di gara, così come risultanti dal relativo verbale, sono corrette e condivisibili;
- 2) che sono demandati agli organi competenti, con atti successivi, tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a) l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione, necessarie alla sottoscrizione del contratto;
 - b) l'acquisizione della garanzia fideiussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, per un importo di € 21.052,84 (5,00% dell'importo di contratto, al lordo delle eventuali riduzioni);

Visti infine:

- il D.Lgs n°36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- lo Statuto del Conservatorio "Luca Marenzio" di Brescia;
- il Regolamento di Finanza e Contabilità del Conservatorio "Luca Marenzio" di Brescia.

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il verbale di gara n° 1, in data 23/12/2024, allegato alla presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;





Ministero dell'Università e della Ricerca
Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica
Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia

- 2) di rettificare che gli oneri di sicurezza sono pari ad € 4.544.56 anziché € 4.544.50 come riportato nel verbale di gara n°1 del 23/12/2024 e che pertanto l'importo contrattuale è pari ad € 421.056,82;
- 3) di dare atto che con determinazione del Consiglio di Amministrazione n. 58/2024 del 12/09/2024 sono stati approvati i progetti esecutivi in oggetto unitamente allo schema di atto di contratto, contenenti le clausole che regolano i rapporti negoziali tra Il Conservatorio Luca Marenzio e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare n. 107 del 08/10/2024, alle condizioni previste dal bando di gara e alle clausole tutte del Capitolato Speciale d'Appalto integrante i progetti stessi;
- 4) di aggiudicare definitivamente alla ditta O.R.M.A. S.R.L." con sede in Via Bengasi, 7 – 20132 – Milano (MI) – P.IVA 13197930152.", il lavoro in oggetto per l'importo contrattuale di € 421.056,82, di cui € 289.562,11 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2.00 %, oltre ad € 126.950,15 per manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 4.544,56 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A e così divisi:
 - a. per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" importo di contratto di € 69.185,19 di cui:
 - i. - € 45.049,05 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
 - ii. - € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
 - iii. - € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - b. per la ristrutturazione "piano interrato" importo di contratto di € 351.871,63 di cui:
 - c. - € 244.513,06 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
 - d. - € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
 - e. - € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 5) di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n° 36/2023, deve essere prestata per la somma di € 21.052,84 (pari al 5 %) al lordo delle eventuali riduzioni);
- 6) di dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori trova copertura nel cap. 552 del bilancio del Conservatorio e che il relativo importo contrattuale è impegnato con la presente determinazione;
- 7) di dare atto che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs n° 104/2010 (codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'aggiudicazione definitiva.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

IL PRESIDENTE

Dott. Giammatteo Rizzonelli

(Omessa firma ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. del 12/02/1993, n.39)

